



## Novinka - Na prenájom - nebytový priestor 85 m<sup>2</sup> - Humenné



400 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	SNP
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Sklad:	áno
Úžitková plocha:	85 m <sup>2</sup>	Pozícia:	Prízemie
Zastavaná plocha:	85 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	85 m <sup>2</sup>
Stav:	úplne prerobený		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária Humenné exkluzívne ponúka na prenájom nebytový priestor na Ulici SNP v meste Humenné.

#### ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

- osobné vlastníctvo
- správca: Energobyť
- kamerový systém
- klimatizácia
- hygienou odsúhlasená šatňa
- električka nová, s revíznou správou (hl. istič 40A)

Priestory sú krásne, vzdušné, dômyselne presvetlené. Na podlahe je keramická dlažba, dvere a výklady sú HLINÍKOVÉ. Interiérové dvere majú 1hodinovú protipožiarnú odolnosť. Celý priestor má dva vchody, takisto dve toalety, a je možné ho predeliť na dva samostatné priestory. Lokalita bytového domu je husto osídlená, čo zaručuje dostatok klientov pre akúkoľvek prevádzku. K bytovému domu je

výborná dostupnosť či už autom, pešo, alebo MHD.

Cena nájmu je 400€/ mes. bez energií.

Pri podpise nájomnej zmluvy je potrebné uhradiť:

nájomné za aktuálny mesiac

+ depozit vo výške 1mesačného nájomného (vracia sa nájomníkovi po ukončení nájmu)

+ províziu realitnej kancelárie.

V prípade Vášho záujmu o prenájom tohto bytu ma prosím kontaktujte:

Ing. Dana Typčuk

0908 361 847

[dana.typcuk@megarealitka.sk](mailto:dana.typcuk@megarealitka.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Ing. Dana Typčuk**

**+421 908 361 847**

**[dana.typcuk@megarealitka.sk](mailto:dana.typcuk@megarealitka.sk)**

