



NA PRENÁJOM PRIESTRANNÝ obchodný priestor v OC Avenue

1 302 €/mesiac



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Štefánikova
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobný
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	108.5 m ²	parkovanie:	
Zastavaná plocha:	108.5 m ²	Poschodie:	2
		Celková plocha:	108.5 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária ponúka **EXKLUZÍVNE NA PRENÁJOM** moderný a priestranný obchodný priestor v OC Avenue na 2. nadzemnom podlaží s výmerou až **108,5 m²**

3D OBHLIADKA: <https://my.matterport.com/show/?m=R7N7TQr5XAW>

Vybavenie priestoru:

- moderná plávajúca podlaha
- kazetové stropy so svetidlami
- nové stierky s bielou maľovkou
- voda a odpad priamo v priestore
- klimatizácia

Dostupnosť a komfort:

- **Výťah a eskalátory** - pre jednoduchý prístup
- **Strážené velkometrážne parkovisko** - s dostatkom parkovacích miest
- **Výborná lokalita** - dobrá dostupnosť autom, MHD či peši
- **Prístup 24/7** - vaša časová flexibilita

V cene nájmu 1302€/mesiac bez DPH je zahrnuté:

- **energie na kúrenie a klimatizáciu**
 - **parkovanie pre nájomcov**
 - **odvoz odpadu**
 - **SBS stráženie objektu**
 - **sociálne zariadenia, šatne a kuchyňa pre zamestnancov**
-
- **Navyše sa hradí len reálna spotrebovaná elektrická energia a voda**
 - **Bez žiadneho DEPOZITU**
 - **Priestor je voľný ihneď**

Ak hľadáte reprezentatívne a strategické miesto pre svoje podnikanie, dohodnite si obhliadku ešte dnes.

Tomáš Matta

0948 368 183

tomas.matta@megarealitka.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Tomáš Matta

Telefón:

+421 948 368 183

E-mail:

tomas.matta@megarealitka.sk

