



Na predaj 3i byt v obľúbenej lokalite KE-Sever

202 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Úžitková plocha:	60 m ²	Celková plocha:	60 m ²
Stav:	čiastočne prerobný		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária Vám so súhlasom majiteľa ponúka na predaj skvelú investičnú príležitosť vo forme 3i bytu v jednej z najvyhľadávanejších lokalít mesta Košice. Byt sa nachádza v severnom meste na ulici Obrancov Mieru, na vyvýšenom prízemí tehlového bytového domu. Rozloha ponúkanej nehnuteľnosti je cca 60m² a pozostáva z predsieni, troch samostatných izieb, špajze a kúpeľne s oddelenou toaletou, kuchynský kút bol umiestnený v predsieni. V byte prebehla výmena elektroinštalácie a rekonštrukcia kúpeľne s toaletou. V byte je položená staršia plávajúca podlaha a v dvoch izbách boli ponechané krásne parkety. Dispozícia bytu ponúka množstvo možností na realizáciu vkusnej rekonštrukcie presne podľa predstáv a potrieb nového majiteľa.

Lokalita severného mesta svojou bezprostrednou dostupnosťou, jak do centra mesta tak aj k Univerzitám, ponúka vynikajúcu príležitosť na nákup nehnuteľnosti či už na potreby rodinného bývania alebo investičného bytu, určeného na prenájom.

Cena ponúkanej nehnuteľnosti je stanovená na 202 000,- pričom odzrkadľuje hlavne skvelú polohu, tehlovú konštrukciu bytového domu a v neposlednom rade aj všetky náklady spojené s predajom a prepisom nehnuteľnosti na nového majiteľa.

Ak Vás naša ponuka zajuala neváhajte nás kontaktovať a my si s Vami veľmi radi dohodneme osobnú obhliadku.

Na spoluprácu sa teší

Ing.Zuzana Gmucová

zuzana@megarealitka.sk

tč: +421 907464456



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Zuzana Gmucová

0907 464 456

zuzana.gmucova@megarealitka.

sk

