



## PRENÁJOM 1,5 izbového BYTU v HUMENNOM, ul. MIEROVÁ



400 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Mierová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Úžitková plocha:	39 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	39 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	39 m <sup>2</sup>
Stav:	čiastočne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**MEGA** realitná kancelária Humenné Vám **EXKLUZÍVNE** ponúka na **PRENÁJOM 1,5 IZBOVÝ** byt v **HUMENNOM** na ulici **MIEROVÁ**.

**Bytový dom sa nachádza v lokalite** s kompletnou občianskou vybavenosťou.

#### Základné informácie o byte:

- výmera bytu 39 m<sup>2</sup>
- obývačka spojená s kuchyňou, spálňa, kúpeľňa s WC, chodba, 2 x špajza
- **plastové okná** so žalúziami
- **poschodie** - 3/8 s výťahom od prízemnia
- **orientácia bytu** - západ
- **pivnica** - **áno**
- **TV+ Internet - odpojené - rieši nájomník**
- **byt zariadený** nábytkom a spotrebičmi tak, ako je zobrazené na fotkách
- **voľný okamžite**
- **nájom na dobu určitú - do 31.01.2026**

- nájom pre **maximálne 2 osoby**
- dospelá osoba musí mať **trvalý pracovný pomer**
- **nefajčiar**
- **bez zvierata**

**V cene poplatku za prenájom** (400 €/mesačne) sú zahrnuté energie (elektrina, voda, teplo, poplatky súvisiace s bytom) a nájomné

**Pred podpisom nájomnej zmluvy je nájomníkom potrebné uhradiť:**

- poplatok za prenájom za aktuálny mesiac
- depozit vo výške 400 €
- províziu realitnej kancelárii ( za rezerváciu a sprostredkovanie nájmu) vo výške celkového mesačného poplatku za prenájom (t.j. 400 €)

Majiteľ bytu si vyhradzuje právo výberu nájomníkov v záujme zachovania súčasného štandardu bývania v danej lokalite

Tak neváhajte a ozvite sa čím skôr.

**V prípade Vášho záujmu o prenájom tohto bytu kontaktujte ma prosím:**

**Mgr. Miroslav Paulik**

**0917 300 465**

[miroslav.paulik@megarealitka.sk](mailto:miroslav.paulik@megarealitka.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Mgr. Miroslav Paulik**  
Telefón: **+421 917 300 465**  
E-mail: **miroslav.paulik@megarealitka.sk**

