



PRENAJATÉ - NA PRENÁJOM - 3 izbový BYT v meste Humenné



520 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Nemocničná 1443/21
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok poslednej rekonštrukcie:	2024
Úžitková plocha:	52 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	3
Zastavaná plocha:	52 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Podlahová plocha:	52 m ²	Poschodie:	3
Skladová plocha:	4 m ²	Celková plocha:	56 m ²
Stav:	úplne prerobený	Pivnica plocha:	4 m ²
Počet izieb:	3	Počet pivníc:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária Humenné Vám ponúka v EXKLUZÍVnom ZASTÚPENÍ KLIENTA na PRENÁJOM 3-IZBOVÝ BYT na ulici NEMOCNIČNÁ v meste HUMENNÉ.

POPIS:

Hľadáte MODERNÝ a ÚTULNÝ domov v srdci mesta HUMENNÉ? Ponúkame vám na PRENÁJOM kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt s výmerou 52 m², ktorý sa nachádza na 3. poschodí ZATEPLENEJ tehlovej bytovky na Nemocničnej ulici. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou a ponúka všetko, čo potrebujete pre pohodlné bývanie. K bytu patrí aj praktická pivnica s rozlohou 4 m².

BYT PONÚKA:

3 izby pre vaše pohodlné bývanie

Modernú kuchyňu vybavenú vstavanými spotrebičmi

Kúpeľňu s vaňou a WC

Plávajúce podlahy a dlažbu

Plastové okná

Nové interiérové dvere

Zateplený bytový dom

Tichú lokalitu s kompletnou občianskou vybavenosťou

3D OBHLIADKA NEHNUTEĽNOSTI:

<https://my.matterport.com/show/?m=SmZZimznqx8>

LOKALITA:

Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite na Nemocničnej ulici, v blízkosti centra mesta. V pešej dostupnosti nájdete obchody, školy, škôlky, reštaurácie, zastávky MHD a ďalšie potrebné služby.

CENA A PODMIENKY:

Cena nájmu je 520,- € mesačne vrátane energií. Pri podpise rezervačnej zmluvy nový nájomník skladá nevratný rezervačný poplatok vo výške 520,- €.

Nájomné je vypočítané pre dve dospelé osoby.

V cene nájmu sú zahrnuté aj nasledovné poisťné služby:

Poistenie platenia nájmu (finančné straty)

Poistenie nájomcom spôsobených škôd

Technická asistencia 24/7

Právna asistencia 24/7

Administrácia platieb nájomného

Preverenie bonity nájomcu

Prečo si prenajať práve tento byt:

Kompletná rekonštrukcia

Tichá a príjemná lokalita

Zariadený ako na fotografiách so vstavanými spotrebičmi:

Nízke náklady na bývanie

Kontakt na realitného makléra:

JEVČÁK Vladimír

Tel.: 0908 973 537

Email: vladimir.jevcak@megarealitka.sk

Facebook: Vladimír Jevčák - MEGA Realitka

Web: www.megarealitka.sk/makler/47-vladimir-jevcak#properties

Neváhajte a kontaktujte nás ešte dnes!

Realitná kancelária MEGA® je tu pre Vás s tímom skúsených profesionálov, ktorí sa vyznajú v predaji a prenájme nehnuteľností.

Každý klient je pre nás dôležitý, a preto sa k Vám správame s osobným prístupom a pochopením. Dôslednosť, precíznosť a najmä zodpovednosť sú pre nás samozrejmosťou.

Náš tím je mladý a plný energie, pripravený Vám pomôcť pri kúpe alebo predaji nehnuteľností s profesionálnym prístupom a ľahkosťou.

V spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou poskytujeme komplexný právny servis týkajúci sa prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnostiam - od prípravy zmlúv až po elektronické podanie do katastra nehnuteľností.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Vladimír Jevčák

+421 908 973 537

vladimir.jevcak@megarealitka.s

k

