



## REZERVOVANĚ - predaj pôvodného 4 izbového bytu v meste Snina

80 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Snina
Obec:	Snina
Ulica:	Dobrianskeho
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	80 m <sup>2</sup>	Špajza:	áno
Zastavaná plocha:	80 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	80 m <sup>2</sup>
Stav:	pôvodný stav	Počet garáží:	1
Terasa:	áno		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

**Hľadáte nové bývanie a nevíete či byt alebo dom? Megarealitka má pre Vás riešenie.**

**Mega realitná kancelária ponúka na predaj pôvodný tehlový 4 izbový byt na Dobrianskeho ulici v meste Snina.**

K bytu patrí veľká garáž s dielničkou, terasa a záhrada.

#### Základná charakteristika bytu:

- výmera - cca 80m<sup>2</sup>
- byt - pôvodný stav (plastová okná v celom byte)

- **strecha - nová**, vymenená
- **byt pripojený na všetky inžinierske siete**
- **nízke** mesačné náklady (cca 150€/3 osoby)
- **TV a internet - Mágio**
- **pivnica - áno** - 2x
- **plynový kotol** - ohrev vody a vykurovanie
- **drevené parkety v izbách**
- **nové** vchodové **dvere**

**3D obhliadka bytu:**

<https://my.matterport.com/show/?m=WmvSnMLDHqS>

**Táto nehnuteľnosť Vám ponúka ojedinelú možnosť bývania v byte, ale kávu si môžete vypiť vonku na vlastnej terase.**

*V cene nehnuteľnosti je zahrnutý aj kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv a vybavenia financií na kúpu nehnuteľnosti.*

**Dominik Marinič**

**0908 197 529**

[dominik.marinic@megarealitka.sk](mailto:dominik.marinic@megarealitka.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Dominik Marinič**  
**+421 908 197 529**  
**dominik.marinic@megarealitka.sk**

