



Rezervované - RODINNÝ DOM V SRDCI PRÍRODY V OBCI SUKOV



Rezervované

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Medzilaborce
Obec:	Sukov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Podlahová plocha:	280 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Plocha pozemku:	2057 m ²	Počet izieb:	3
Typ zeme:	rovina	Pivnica:	áno
Teritórium:	Intravilán	Pivnica plocha:	20 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RODINNÝ DOM V SRDCI PRÍRODY v obci SUKOV

Hľadáte domov, kde môžete začať novú kapitolu svojho života? MEGA realitná kancelária Vám ponúka na PREDAJ 3-IZBOVÝ RODINNÝ DOM v malebnej obci SUKOV, ktorý vás očarí svojím priestorom, možnosťami v prekrásnom prostredí Ondavskej vrchoviny, ktoré ponúka pokoj a krásu prírody.

OBEK SUKOV sa nachádza v krásnom prírodnom prostredí, ideálnom na oddych a prechádzky v prírode. Je vzdialená cca 10,7 km od okresného mesta MEDZILABORCE a cca 36,3 km od HUMENNÉHO. Je to obec s približne 148 obyvateľmi, kde sa nachádza autobusová zastávka, greckokatolícky kostol, pravoslávny kostol.

Rodinný dom, s dvoma samostatnými vchodmi ponúka možnosť vytvoriť si ideálnu chalupu alebo ako poľovnícku chatu presne podľa vašich predstáv. Prostredie Tichej a pokojnej dediny, predurčené pre turistiku a oddych v dedine, ktorá je obklopená krásnou okolitou prírodou. Za pozemkom v tesnej blízkosti preteká potok Laborec, ku ktorému chodíeva zver s okolitých lesov a často je v bezprostrednej blízkosti tohto pozemku s domom. Čo dáva potenciál sledovať túto zver priamo z

pozemku alebo na poľovnícke aktivity. To dotvára čarokrásnu atmosféru tohto miesta. IDEÁLNE MIESTO NA REKREAČNÚ ALEBO POĽOVNÍCKU CHATU.

Dom je napojený na elektrinu, zdrojom pitnej vody je vlastná studňa, ktorá napája aj kúpeľňu v dome a k nemu prislúcha pozemok, ktorý poskytuje dostatok priestoru na relax alebo pestovanie ovocia a zeleniny.

3D obhliadka domu heslo na vyžiadanie:

<https://my.matterport.com/show/?m=SEx1fkY1FD8>

Videolink:

<https://www.youtube.com/watch?v=JQ3kWRacevU>

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O NEHNUTEĽNOSTI:

- celková výmera pozemku - cca 2057 m²
- z toho zastavaná plocha domu - 280 m²
- 1 podlažný dom
- chodba, 3 izby, technická miestnosť, kúpeľňa s vaňou a WC, kuchyňa, výstup na povalu
- inžinierske siete - elektrina
- vykurovanie domu - piecka v každej izbe na drevo
- žumpa
- na pozemku je vlastná studňa, ktorá slúži ako zdroj vody pre dom
- strecha domu - ačková, plechová krytina, na hospodárskej budove eternit
- pivnica 4 X 4 m

AK VÁS TENTO DOM OSLOVIL, NEVÁHAJTE MA KONTAKTOVAŤ - RÁD VÁM HO UKÁŽEM OSOBNĚ A ZODPOVIEM VŠETKY VAŠE OTÁZKY

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý aj kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy a poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

Majiteľ si vyhradzuje právo výberu kupujúcich v záujme zachovania súčasného štandardu bývania v danej lokalite.

V prípade Vášho záujmu o kúpu tohto domu ma prosím kontaktujte:

Ing. Peter Sakáč

0908 876 517

peter.sakac@megarealitka.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Peter Sakáč
+421 908 876 517
peter.sakac@megarealitka.sk

