



NA PREDAJ 2-izbový byt v SNINE na ŠTUDENTSKEJ ulici



1 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Snina
Obec:	Snina
Ulica:	Študentská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica plocha:	2 m ²
Úžitková plocha:	62 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	úplne prerobeny	Orientácia:	juhozápad
Počet izieb:	2	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Voda:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Špajza:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno	Telefón:	áno
Pozícia:	vyvýšené prízemie	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária Humenné Vám ponúka na PREDAJ 2 izbový byt o výmere 62 m². Byt sa nachádza v SNINE na ŠTUDENTSKEJ ulici.

CENA ZA BYT DOHODOU.

Byt sa nachádza na sídlisku, ktoré poskytuje svojim obyvateľom KOMPLETNÚ OBČIANSKU VYBAVENOSŤ vrátane blízkej MESTSTSKÉJ PLAVÁRNE .V blízkosti sa nachádza MATERSKÁ aj ZÁKLADNÁ ŠKOLA, tak isto aj Gymnázium.V blízkosti je aj Rímskokatolícky kostol. Centrum mesta je od bytového domu vzdialené len 4 minúty pešou pokojnou chôdzou. Byt sa nachádza vo vchode, ktorý

je monitorovaný bezpečnostnou kamerou. Kamerou je monitorované aj pridružené parkovisko pri bytovom dome.

Samotný BYT PREŠIEL KOMPETNOU REKONŠTRUKCIOU, ktorá zahŕňa:

- kompletná VÝMENA okien za plastové,
- VYMUROVANIE kúpelne s WC
- VÝMENA elektrických rozvodov v byte
- vstupné DVERE
- KUCHYNSKÁ LINKA Pôvodná vrátane plynovej rúry
- VSTAVANÁ SKRINA v spálni

Ostatné veci si môžete "doladiť" na základe Vašich predstáv :-).

ĎALŠIE INFORMÁCIE O BYTE:

- výmera bytu - 62 m²
- nehnuteľnosť v osobnom vlastníctve
- byt bez ťarchy
- poschodie 1/8
- pivnica - áno - murovaná - 1 x - spolu 2 m²
- orientácia bytu - JUH-ZÁPAD
- byt sa predáva zariadený - po dohode s majiteľom
- náklady na bývanie - 280 €/mesiac (v byte aktuálne bývajú 2 dospelé osoby + dieťa)
- Internet + Káblová TV
- parkovanie - verejné - v okolí bytového domu

Videoprezentáciu nájdete na adrese:

<https://my.matterport.com/show/?m=EQkBgZPmo62>

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý aj kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy a poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

V prípade záujmu o obhliadku alebo ďalšie informácie, neváhajte nás kontaktovať!

Kontakt: Ing. Peter Sakáč

Mob.: 0908 876 517

Email: peter.sakac@megarealitka.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Peter Sakáč
+421 908 876 517
peter.sakac@megarealitka.sk

