



## Na predaj pozemok v obci Nižná Myšľa.



**87 800 €**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Nižná Myšľa
Ulica:	Hlavná
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	rovina
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	1255 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	811 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária ponúka na predaj pozemok v obci Nižná Myšľa, len 12 km od Košíc.

Tento priestranný, rovinatý pozemok s celkovou výmerou 811m<sup>2</sup> a podielom na prístupovej ceste o rozlohe 444 m<sup>2</sup> (šírka 5,5 m) je ideálny na výstavbu rodinného domu. Podľa územného plánu obce Nižná Myšľa je pozemok vhodný na rezidenčnú výstavbu, a to po splnení stanovených podmienok obce.

#### Občianska vybavenosť:

Obec Nižná Myšľa ponúka kompletnú občiansku vybavenosť vrátane predajne potravín, ambulancie praktického lekára, posilňovne, pošty, kaderníctva, pedikúry, vlakovej zastávky, cukrárne a materskej školy.

Fotografia je ilustračná.

V prípade záujmu o obhliadku alebo ďalšie informácie ma neváhajte kontaktovať:

**Lucia Balteszová**

**Tel.: 0915 251 522**

**E-mail: [lucia.balteszova@megarealitka.sk](mailto:lucia.balteszova@megarealitka.sk)**

*Cena zahŕňa kompletný právny servis vrátane prípravy kúpnej zmluvy a všetkých poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv.*

**REALITNÝ MAKLÉR**

**Maklér: Lucia Balteszová**  
**Telefón: 0915 251 522**  
**E-mail: [lucia.balteszova@megarealitka.sk](mailto:lucia.balteszova@megarealitka.sk)**

