



Na predaj hrubá stavba domu v obci Čierna Lehota.



48 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Čierna Lehota
Ulica:	Čierna Lehota
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	3933 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	3933 m <sup>2</sup>	Orientácia:	východ
Úžitková plocha:	3685 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	121 m <sup>2</sup>	Voda:	áno
Stav:	Vo výstavbe	Elektrika:	áno

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária Vám ponúka na predaj 3 izbový bungalov na pozemku o výmere 3933m<sup>2</sup> v obci Čierna Lehota. Celková zastavaná plocha tohto jednopodlažného domu je cca 121m<sup>2</sup>, úžitková plocha je 70m<sup>2</sup>. Na pozemku je prípojka elektriny a vody. Odpad nie je riešený - možnosť volby je na Vás buď ČOV alebo žumpa. Pozemok je rovinatý. K dispozícii je projekt domu.

### Dispozícia podľa projektu:

- vstupná chodba
- obývacia izba
- kuchyňa
- dve spálne
- kúpeľňa s WC

### **Občianska vybavenosť obce:**

- *Predajňa potravinárskeho tovaru*
- *Pohostinské odbytové stredisko*
- *Predajňa nepotravinárskeho tovaru*
- *Materská škola*

*Obec Čierna Lehota sa nachádza 25km od krajského mesta Rožňava.*

*V prípade, že hľadáte pokoj a nádhernú prírodu, je táto nehnuteľnosť správna voľba. Dom je vhodný aj ako chata na rekreáciu.*

*Ak Vás ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať, veľmi rada Vám ponúkanú nehnuteľnosť predvediem osobne.*

*Kontakt:*

**Lucia Balteszová - 0915 251 522**

***lucia.balteszova@megarealitka.sk***

**V CENE JE UŽ ZAHRNUTÝ KOMPLETNÝ PRÁVNÝ SERVIS, VYPRACOVANIE ZMLUVY, POPLATKY SPOJENÉ S PREVODOM VLASTNÍCKYCH PRÁV.**





## REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:*

**Lucia Balteszová**

*Telefón:*

**0915 251 522**

*E-mail:*

**lucia.balteszova@megarealitka.sk**

