



NA PRENÁJOM - Multifunkčná budova v meste Humenné



1 560 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Štefánikova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Komerčný objekt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej rekonštrukcie:	2019
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	1926 m ²
Úžitková plocha:	190 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	200 m ²	Voda:	áno
Stav:	úplne prerobený	Elektrika:	áno
Počet izieb:	5	Plyn:	áno
Terasa:	áno	Kanalizácia:	áno
Sklad:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PRENAJMITE SI pre VAŠE PODNIKANIE multifunkčnú BUDOVU s VEĽKÝM PARKOVISKOM v BLÍZKOSTI CENTRA mesta HUMENNÉ!

MEGA REALITNÁ KANCELÁRIA VÁM PONÚKA SO SÚHLASOM KLIENTA na PRENÁJOM MULTIFUNKČNÚ BUDOVU s vnútornou rozlohou 190 m² a VEĽKÝM PARKOVISKOM pre 20 áut v Humennom na ul. Štefánikova (bývalá budova Autoškoly NOVA).

3D Obhliadka nehnuteľnosti:

<https://my.matterport.com/show/?m=9E1Z4HKZBeF>

Budova je ideálna pre:

Kancelárske priestory

Skladové priestory

Predajňu

Prevádzku služieb

VLASTNOSTI:

Kompletná rekonštrukcia v roku 2019

5 miestností, 3 s vlastným vchodom z terasy

Sociálne zariadenia (3 WC, 1 sprcha)

Interiér cca 140 m²

Pivničné priestory 50 m² (dve samostatné miestnosti o výmere 2 x 25m²)

2 prístrešky na osobné auto a 1 prístrešok na dodávku

Veľké parkovisko (600 m²) spevnené aj pre nákladné autá

Ďalšia oplotená trávnatá plocha s výmerou cca 600 m²

Volné k okamžitému prenájmu.

Cena prenájmu: 1 560 € mesačne bez DPH

Pri podpise rezervačnej zmluvy nájomca uhradí nevratný rezervačný poplatok (odmena RK) 780,-€ + depozit 350,-€

Energie hradí nájomca mesačne (doterajšie priemerné mesačné náklady do 200 €)

Poloha:

400 m od centra mesta

V blízkosti Mestského a Okresného úradu

Neváhajte a kontaktujte nás pre bližšie informácie, alebo obhliadku!

Kontakt:

Jevčák Vladimír

Váš realitný maklér

Tel.: 0908 973 537

Email: vladimir.jevcak@megarealitka.sk

WEB: <https://www.megarealitka.sk/makler/47-vladimir-jevcak>

Realitná kancelária MEGA® je tu pre Vás s tímom skúsených profesionálov, ktorí sa vyznajú v predaji a prenájme nehnuteľností.

Každý klient je pre nás dôležitý, a preto sa k Vám správame s osobným prístupom a pochopením. Dôslednosť, precíznosť a najmä zodpovednosť sú pre nás samozrejmou.

Náš tím je mladý a plný energie, pripravený Vám pomôcť pri kúpe alebo predaji nehnuteľností s profesionálnym prístupom a ľahkosťou.

V spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou poskytujeme komplexný právny servis týkajúci sa prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnostiam - od prípravy zmlúv až po elektronické podanie do katastra nehnuteľností.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Vladimír Jevčák

+421 908 973 537

vladimir.jevcak@megarealitka.sk

