



Na predaj 3 izbový byt na Sídlišku 3 v meste Humenné

82 900 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Laborecká
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	61 m ²	Špajza:	áno
Zastavaná plocha:	61 m ²	Výťah:	áno
Stav:	pôvodný stav	Poschodie:	5
Počet izieb:	3	Celková plocha:	61 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

MEGA realitná kancelária Humenné ponúka na predaj 3 izbový byt v pôvodnom stave na Sídlišku 3 v meste Humenné.

Jednou z najvyhľadávanejších lokalít pri výbere nového bývania je bezpochyby Sídliško III, a práve tu sa nachádza tento 3 izbový byt čakajúci na nového majiteľa.

Byt o rozlohe 61,49 m² sa nachádza na 5 poschodí (z 6) panelového bytového domu. Byt je v pôvodnom, veľmi zachovalom stave. Staršou rekonštrukciou prešla murovaná kúpeľňa so sprchovým kútom a samostatné WC. V byte sú plastové okná, plávajúce podlahy na chodbe, v kuchyni a v jednej izbe, dlažba na vstupnej chodbe. V kuchyni je zachovalá kuchynská linka, na chodbe veľký vstavaný šatník. Výhodou je špajza priamo v byte, alebo jeho praktická dispozícia izieb, kde z veľkej vstupnej chodby je prístup do jednotlivých izieb. K bytu prislúcha pivnica na prízemí bytového domu. Výťah od

prízemia.

Byť si môže nový majiteľ prerobiť podľa vlastných predstáv, no v byte sa dá takmer okamžite bývať.

Pred bytovým domom je dostatok parkovacích miest, detských ihrísk i zelene. V tesnej blízkosti sa nachádza škôlka, škola, potraviny, športové stredisko, bowling i reštaurácia, zdravotnícke stredisko. Do centra mesta sa pešou chôdzou dostanete za 15 min.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý aj kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy a poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

V prípade Vášho záujmu o kúpu tohto bytu ma prosím kontaktujte:

Ing. Dana Typčuk

0908 361 847

dana.typcuk@megarealitka.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Dana Typčuk

+421 908 361 847

dana.typcuk@megarealitka.sk

