



PREDAJ zrekonštruovaného 3 - izbového bytu Snina

68 000 €



| | |
|------------------|----------------|
| Kraj: | Prešovský kraj |
| Okres: | Snina |
| Obec: | Snina |
| Ulica: | Dobrianskeho |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 3-izbový byt |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| Status: | aktívne | Pivnica: | áno |
| Vlastníctvo: | osobné | Poschodie: | 2 |
| Úžitková plocha: | 78 m ² | Celková plocha: | 78 m ² |
| Zastavaná plocha: | 78 m ² | Internet: | áno |
| Stav: | úplne prerobený | Káblová TV: | áno |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária Vám ponúka **3 izbový zrekonštruovaný byt** v **Snine**.

Byt prešiel rekonštrukciou, ktorá zahŕňa:

nové vstupné dvere

nové interierové dvere v celom byte

nové elektrické rozvody v celom byte

nová kuchynská linka na mieru so vstavanými spotrebičmi

nové stierky v celom byte

nové plávajúce podlahy v celom byte

murovaná kúpeľňa, samostatné WC

Základná charakteristika nehnuteľnosti:

- **výmera** bytu - **78 m²**
- **poschodie** - **2/3**
- **výťah** - klasika = **nie**
- **parkovanie** - **verejné** pri bytovom dome na parkovisku
- **internet** - **Belnet**
- **TV** - **kablovka**
- **náklady** na bývanie - cca **270 €/2 osoby** (+ električka a plyn)
- byt sa predáva **nezariadený** (ako na fotkách)
- bytový dom sa nachádza v lokalite s plnou občianskou vybavenosťou (materská škola, základná škola, potraviny, ostatné služby...)

3D obhliadka bytu:

<https://my.matterport.com/show/?m=uHBdi4wfctF>

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý aj kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv a vybavenia financií na kúpu nehnuteľnosti.

Dominik Marinič

0908 197 529

dominik.marinic@megarealitka.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Dominik Marinič

+421 908 197 529

dominik.marinic@megarealitka.s

k

