



## Na predaj rodinný dom v obci Sedliská

*cena v RK na  
vyžiadanie*



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Vranov nad Topľou
Obec:	Sedliská
Ulica:	Sedliská
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	210 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Stav:	pôvodný	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	210 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	210 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	2060 m <sup>2</sup>	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	210 m <sup>2</sup>	Materiál:	Zmiešané
Počet podlaží:	1	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	5	Terasa:	nie
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária ponúka na predaj rodinný dom v obci Sedliská, okres Vranov nad Topľou.

Rodinný dom je postavený na rovinatom pozemku o rozlohe 2060m<sup>2</sup>, s rozmermi približne 87x24m. Tento veľký pozemok ponúka možnosť vystavať na pozemku ešte ďalší rodinný dom. Okrem rodinného domu sa na pozemku nachádza aj letná kuchyňa a drevená stodola, ktoré môžu slúžiť ako príjemné miesta na oddych či úložný priestor pre nástroje a záhradné potreby. Dom je v pôvodnom stave, no poskytuje veľký potenciál pre svojho budúceho majiteľa. S rozlohou 210m<sup>2</sup> poskytuje dostatok priestoru pre pohodlné bývanie.

Rodinný dom je napojený na všetky inžinierske siete, čo zabezpečuje pohodlné a moderné bývanie. Vykurovanie je zabezpečené prostredníctvom plynových gamatiek, čo zaručuje účinné a spoľahlivé vykurovanie v chladnejších mesiacoch. Okrem toho je na pozemku aj studňa, ktorá môže slúžiť na záhradné zalievanie či iné účely.

Ponúkaný rodinný dom a pozemok poskytujú možnosti pre pokojné a príjemné bývanie v malebnej obci Sedliská. V blízkosti sa nachádzajú prírodné krásy a možnosti na outdoorové aktivity. Obec disponuje základnou infraštruktúrou ako obchody, škola, a je dobre dostupná pomocou verejnej dopravy.

Nechajte sa očariť atmosférou a potenciálom tohto rodinného domu v obci Sedliská. Ak máte záujem alebo potrebujete ďalšie informácie, neváhajte nás kontaktovať. Tešíme sa na spoluprácu s vami!

Kontaktné údaje: Bc. Tomáš Harasim RSc.

Telefónne číslo: +421 915 186 745

Email: [tomas@megarealitka.sk](mailto:tomas@megarealitka.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:

**Bc. Tomáš Harasim, RSc.**  
**+421 915 186 745**

E-mail:

**[tomas@megarealitka.sk](mailto:tomas@megarealitka.sk)**

