



NA PREDAJ dom v Humennom - ul. Gaštanová

158 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Gaštanová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Plocha pozemku:	785 m ²	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	300 m ²	Sklad:	áno
Zastavaná plocha:	130 m ²	Dielňa:	áno
Podlahová plocha:	300 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	785 m ²
Typ budovy:	tehla	Počet balkónov:	1
Balkón:	áno	Počet garáží:	2

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária Humenné Vám **EXKLUZÍVNE** ponúka na PREDAJ dvojposchodový RODINNÝ DOM na Gaštanovej ulici v Humennom. Dom sa nachádza vo výbornej lokalite, krásnom na rovinatom pozemku, v tichej a pokojnej uličke s príjemnými susedmi. Súčasťou pozemku je aj dvojgaráž, sklenník a studňa.

Jedná sa o podpivničený tehlový dom, s podzemným podlažím, dvoma nadzemnými podlažiami plochou strechou. Aj keď je dom v pôvodnom stave, je možné ňom bývať a popri tom si ho rekonštruovať podľa vlastných predstáv.

ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA NEHNUTEĽNOSTI

1. podlažie /120 m²/, tvorí kuchyňa + spojené WC s kúpeľňou + ďalšie 4 izby

2. podlažie /130 m²/, tvorí kuchyňa + bezbariérové WC so sprchovacím kútom + ďalšie 4 izby a špajza, balkón

Dom je podpivničený /50m²/, tvorí ho chodba, kotolňa a skladové priestory

- na poschodí sa nachádza VEĽKÝ BALKÓN, s prístupom z dvoch izieb
- vykurovanie domu je zabezpečené plynovým kotlom Medved'
- ohrev teplej vody je zabezpečený prietokovým ohrievačom /1 rok starý/
- podlaha - parkety

V cene nehnuteľnosti sú zahrnuté: sprostredkovateľská provízia, kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy a poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv. V prípade záujmu vám bezplatne poradíme s financovaním a poistením nehnuteľnosti

CENA DOHODOV.

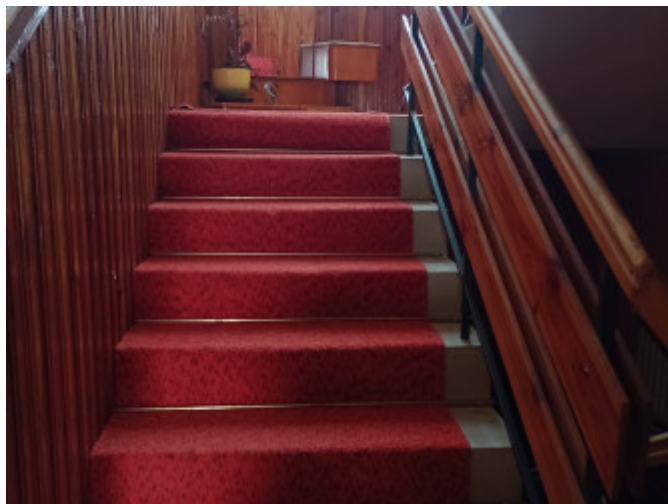
V prípade záujmu, alebo bližších informácií ma prosím kontaktujte:

Andrea Stankova

0904 351 196

andrea.stankova@megarealitka.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Bc. Andrea Stanková

Telefón:

+421 904 351 196

E-mail:

**andrea.stankova@megarealitka.
sk**

