



SUPER Ponuka bytového a obchodného priestoru v jednom



220 000 €

pri rýchlom jednaní možná dohoda na cene

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Ulica:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	162 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	162 m ²	Krb:	áno
Úžitková plocha:	162 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Počet podlaží:	2	Garáž:	nie
Balkón:	nie	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Počet kúpeľní:	2	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA Realitna kancelária Humenné Vám ponúka na predaj lukratívny **bytový komplex spojený s obchodným priestorom**.

V bytovom komplexe sú v ponuke konkrétne 2 byty a priestor na podnikanie.

Bytový komplex sa nachádza na pešej zóne v meste Michalovce s prístupom priamo na námestie mesta.

Parkovanie priamo za bytovým komplexom.

Byt na prvom poschodí je 3 izbový, moderne zrekonštruovaný, vhodný na okamžité bývanie.

Byt na druhom poschodí, priestranný 3 izbový, podkrovný, 77m², pripravený na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv.

Obchodný priestor 10m² aktuálne slúži ako kozmetický salón.

Bytový komplex disponuje elektrickým bojlerom na vodu a elektrickým termostatom čo zaručuje nižšie mesačné náklady na bývanie.

Bytový komplex je ideálna ponuka podnikania a bývania v jednom.

Cena je spolu za dva byty a jeden obchodný priestor.

3D počítačová obhliadka bytu na adrese:

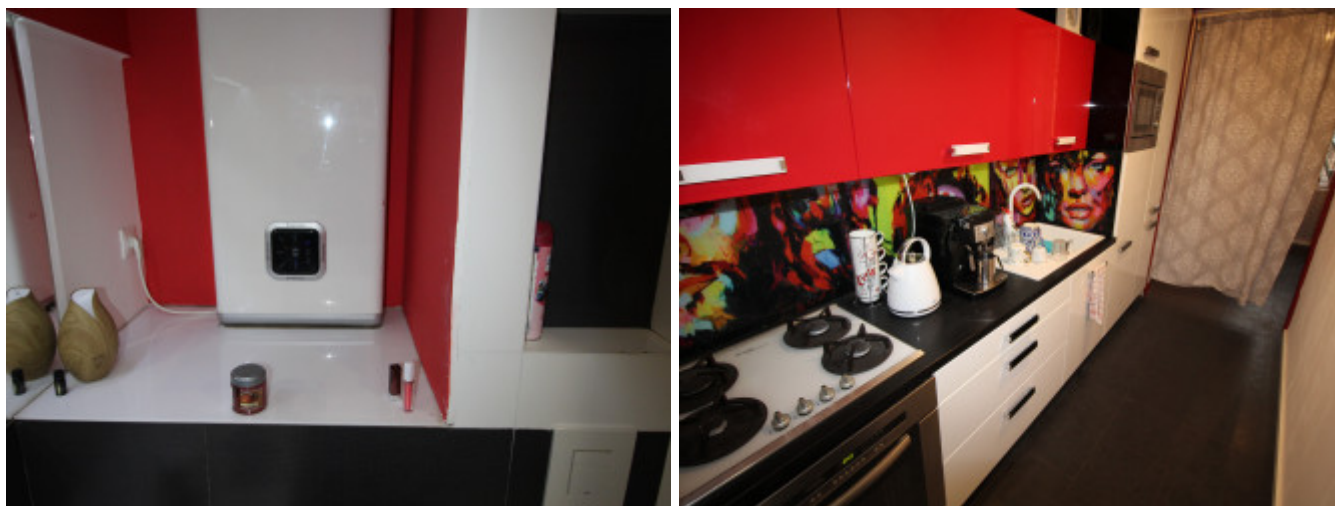
<https://my.matterport.com/show/?m=uWwPe9uoFXt>

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv a vybavenie financií na kúpu bytu.

Dominik Marinič

0908 197 529

dominik.marinic@megarealitka.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Dominik Marinič

Telefón:

+421 908 197 529

E-mail:

dominik.marinic@megarealitka.s

k

