



SUPER INVESTÍCIA: Na predaj pozemok v Hažíne nad Cirochou



52 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Hažín nad Cirochou
Ulica:	Hažín nad Cirochou
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	nie
Celková plocha:	1622 m ²	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	1622 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária ponúka na predaj veľmi pekný pozemok v obci Hažín nad Cirochou v okrese Humenné.

Ak máte obavu z neustále rastúcich cien nehnuteľností, rastúcej inflácie, tak tento pozemok predstavuje výhodnú investíciu, pre toho, ktosi chce zabezpečiť pozemok za prijateľnú cenu s cieľom výstavby vysnívaného rodinného domu, chalupy, resp. jeho neskoršieho predaja.

Pozemok je situovaný v intraviláne, mimo hlavnej cesty, v kludnej, malo frekventovanej časti obce. Z pozemku sa otvára prekrásna panoráma na prírodu obkolesujúcu obec.

Je rovinatý, má výmeru 1622 m², široký je cca. 19 m, dlhý cca. 93m, v prvej polovici je trávnatý porast, v druhej sú vysadené ovocné stromy. Zaujímavosťou pozemku je, že na zadnej hranici pozemku vyvierajú dva pramene, čo je možné využiť na vybudovanie prírodného jazierka.

Inžinierske siete (voda, elektrina, plyn) sú v tesnej blízkosti pozemku, kanalizáciu možno riešiť žumpou, resp. čističkou odpadových vôd, obec však plánuje výstavbu kanalizácie.

K pozemku vedie asfaltová cesta.

Veľkou výhodou tohto pozemku je výborná lokalita v blízkosti mesta Humenné (cca. 5 km), jeho poloha .

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv a vybavenia financií na kúpu nehnuteľnosti.

V prípade záujmu ma kontaktujte:

Ing. Dana Typčuk,

0908 361 847

dana.typcuk@megarealitka.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Dana Typčuk

+421 908 361 847

dana.typcuk@megarealitka.sk

